

MAITRISE D'OUVRAGE :

# Université de Poitiers

Direction de la Logistique et du Patrimoine Immobilier

1 allée Jean Monnet - Bât. C1 - TSA 11111 - 86073 Poitiers cedex 9



## PÔLE DE RECHERCHE EN CHIMIE DES MILIEUX ET DES MATERIAUX

### Bâtiments B29 – B30

CAMPUS DE POITIERS  
RUE JACQUES FORT  
RUE MICHEL BRUNET



EMETTEUR :	OTEIS	LOT :	08
DOSSIER N° :	106 438	PHASE :	DCE
ECHELLE :	-	NUM° :	
TAILLE IMPRESSION :	A4		
DATE :	01/09/2025		

## LOT N° 08 – CCTP – PLATRERIE / CLOISONS / DOUBLAGE

### GROUPEMENT MOE :

#### ARCHITECTE MANDATAIRE :

##### R & R Architectes - Groupe A26

La Cité Numérique, Porte 2C  
406 Bd Jean Jacques Bosc - 33130 BEGLES  
- 05 56 79 18 28 -

Référent études : Sacha Wiedmaier - 07 78 64 07 29 - [swiedmaier@a26.eu](mailto:swiedmaier@a26.eu)  
Direction d'agence : Antoine Roux - 06 72 64 85 57 - [aroux-rr@a26.eu](mailto:aroux-rr@a26.eu)



#### ARCHITECTE :

##### Créa'ture architectes

11 rue du Palais - 86 000 POITIERS  
- 05 49 88 60 77 -

Référents projet : Pierre Pinheiro - 06 64 76 76 22 - [poitiers@creature.archi](mailto:poitiers@creature.archi)  
Olivier Tourame - 06 29 56 06 14 - [olivier@creature.archi](mailto:olivier@creature.archi)



#### BET Ingénieurs TCE :

##### OTEIS

Chez Rhinos Cowork, 13 avenue Paul Langevin - 17180 PERIGNY  
- 05 34 61 31 21

Référent projet : Florian OLETTE - 06 64 38 36 10  
[florian.olette@oteis.fr](mailto:florian.olette@oteis.fr)



#### PAYSAGISTE :

##### Haristoy Landscape – EIRL Sabine Haristoy

17 place des Martyrs de la Résistance - 33000 BORDEAUX  
- 05 56 52 24 51

Référente projet : Sabine HARISTOY - 06 86 26 64 84  
[contact@sabineharistoy.com](mailto:contact@sabineharistoy.com)



#### BET ACOUSTIQUE :

##### idB Acoustique

75 avenue Léon Blum - 33600 PESSAC  
- 05 56 07 55 55 -

Référent projet : Pierre Romagnan - 06 62 62 73 13  
[idb@idb-acoustique.com](mailto:idb@idb-acoustique.com)



#### OPC :

##### Techniques et chantiers

122 rue du Château d'Orgemont - 49000 ANGERS  
- 02 41 66 14 25 -

Référent projet : Ronan REGUEILLET - 06 71 74 13 95  
[r.regueillet@techniquesetchantiers.fr](mailto:r.regueillet@techniquesetchantiers.fr)



### MAITRISE D'OUVRAGE

Université de POITIERS - Pôle vie de campus et patrimoine -  
Direction de la Logistique et Patrimoine Immobilier

1 allée Jean Monnet Bâtiment C1 - TSA 11111 - 86073 POITIERS cedex 9 - 05 49 36 22 33  
Responsable service MOA : Matthieu CAILLAUD [matthieu.caillaud@univ-poitiers.fr](mailto:matthieu.caillaud@univ-poitiers.fr) - 06 32 84 45 22

Conductrice d'opérations : Véronique BAUX  
[veronique.baux@univ-poitiers.fr](mailto:veronique.baux@univ-poitiers.fr) - 07 77 80 70 55

### ASSISTANTS A MAITRISE D'OUVRAGE

#### PROGRAMMATION / AMO :

##### SAMOP Poitou-Charentes

52 Grand'Rue - 86 370 VIVONNE / ARJUNA  
29 rue F. de Pressensé 44 000 NANTES

Programmist : Jeremi Lafond - 07 86 64 92 71 - [jeremi.lafond@arjuna-conseil.fr](mailto:jeremi.lafond@arjuna-conseil.fr)  
Conducteur d'opération : Loic Duret - 06 27 89 35 82 - [loic.duret@samop.fr](mailto:loic.duret@samop.fr)



#### BUREAUX DE CONTRÔLE :

##### SOCOTEC

3 Rue Jean Baptiste Boussingault - 86000 POITIERS  
Olivier Banville - 05 49 47 55 66 - 06 29 26 21 12  
[olivier.banville@socotec.com](mailto:olivier.banville@socotec.com)



#### SPS :

##### Bureau Alpes Contrôles SAS

1 Rue de la Goëlette - 86280 Saint Benoit  
Véronique Barc - 05 49 70 36 88 / 07 85 54 42 78  
[vbarc@alpes-contrôles.fr](mailto:vbarc@alpes-contrôles.fr)



### INDICES DE MODIFICATIONS

INDICE	DATE	OBJET	AUTEUR
A	01/09/2025	Emission originale	BDL

### OBSERVATIONS - REMARQUES

--

DCE

PHASE

OTEIS

EMETTEUR

PLA

LOT

TB

BATIMENT

TN

NIVEAU

TZ

ZONE

CCTP

TYPE

08

NUMERO

A

INDICE



# TABLE DES MATIERES

<b>1 CLAUSES ET PRESCRIPTIONS GENERALES</b>	<b>2</b>
1.1 OBJET DE LA PRESENTE ENTREPRISE – ETENDUE DES TRAVAUX	2
1.1.1 Présentation du site	2
1.1.2 Organisation du chantier	2
1.1.3 Précautions d'interventions générales	2
1.2 COMPOSITION DU DOSSIER DE CONSULTATION	3
1.2.1 Présentation du Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP)	3
1.2.2 Plans et pièces graphiques	3
1.2.3 Cadre de Décomposition du Prix Global Forfaitaire (CDPGF)	3
1.2.4 Autres éléments du dossier	3
1.3 CONSISTANCE DES TRAVAUX	4
1.3.1 Nomenclature des lots	4
1.3.2 Travaux prévus	4
1.3.3 Compte prorata	4
1.4 OBLIGATIONS DE L'ENTREPRENEUR	4
1.4.1 Généralités	4
1.4.2 Prestations dues par les entreprises	5
1.4.2.1 Remise de l'offre	5
1.4.2.2 Après signature du marché et avant le début d'exécution	5
1.4.2.3 En cours de travaux	5
1.4.2.4 Gestion des déchets	5
1.4.2.5 Après achèvement des travaux	5
1.4.3 Échantillons	6
1.4.4 Vérification des plans – Malfaçons	6
1.4.4.1 Vérification des plans	6
1.4.4.2 Malfaçons	6
1.4.5 Obligations des entrepreneurs en ce qui concerne le chantier	6
1.4.5.1 Installations de chantier	6
1.4.5.2 Sécurité	6
1.4.5.3 Échafaudage	6
1.4.5.4 Filet de sécurité - Ancrages	7
1.4.5.5 Levages – Élingues – Manutention	7
1.4.6 Liaisons entre les corps d'état	7
1.5 CONDITIONS GENERALES DU MARCHE	7
1.5.1 Conditions du marché	7
1.5.2 Réception	8
1.5.3 Garantie	9
1.5.3.1 Entretien et pièces de rechanges	9
<b>2 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES</b>	<b>10</b>
2.1 NORMES ET REGLEMENTS	10
2.1.1 Généralités	10
2.1.2 Documents généraux	10
2.1.2.1 DTU	10
2.1.2.2 Normes	10
2.1.2.3 Cahier du CSTB	11
2.1.2.4 Autres documents	11
2.1.2.5 Règles professionnelles	11
2.1.3 Documents particuliers	11
2.1.3.1 Performances thermiques	11
2.1.3.2 Performances acoustiques	11
2.1.3.3 Performances vis-à-vis de l'incendie	11
2.1.3.4 Étendue des prestations à la charge du présent lot	12
2.1.3.5 Coordination avant et pendant les travaux	12
2.2 PRESCRIPTIONS RELATIVES AUX MATERIAUX	12
2.2.1 Marquage " NF "	12
2.2.2 Plaques de parement	12
2.2.3 Matériaux de joints et raccords	12
2.2.4 Éléments métalliques	12
2.2.5 Matériaux isolants	13

## TABLE DES MATIERES

2.2.6 Matériaux résilients	13
2.3 PRECONISATIONS ENVIRONNEMENTALES	13
2.4 PRESCRIPTIONS RELATIVES A LA MISE EN ŒUVRE	13
2.4.1 Travaux préparatoires	13
2.4.2 Précaution contre les déformations du gros œuvre	13
2.4.3 Cas particuliers des locaux humides	13
2.4.4 Angles saillants	14
2.4.5 Sismicité	14
2.4.6 Mise à la terre	14
2.4.7 Hauteur des éléments	14
2.4.8 Caractéristiques des cloisons finies	14
2.4.9 Raccords et finitions	14
2.5 PRESCRIPTIONS DIVERSES	15
2.6 PIÈCES À FOURNIR PAR L'ENTREPRENEUR	15
2.7 NETTOYAGE DE MISE EN SERVICE	15
3 DESCRIPTION DES OUVRAGES	16
3.1 DOUBLAGE	16
3.1.1 Doublage thermique sur ossature	16
3.1.2 Doublage acoustique sur ossature	16
3.1.3 Habillage des tableaux et voussures en plaques de plâtre collées	17
3.1.4 Doublage "fusible" en plaques de Gypse	17
3.2 CLOISONNEMENT	18
3.2.1 Cloisons de distribution 72/48	18
3.2.2 Cloisons de distribution 84/48 - 42 dB	18
3.2.3 Cloisons de distribution 98/48 - 47 dB	19
3.2.4 Cloisons de distribution 100/62 - 52 dB	20
3.2.5 Cloisons séparatives type SAA140	20
3.2.6 Cloisons séparatives type SAD 180	21
3.2.7 Cloisons séparatives type SAD 220	21
3.3 JOUES VERTICALES	22
3.3.1 Retombées entre les différents niveaux des plafonds plâtre et plafonds démontables	22
3.3.2 Bande de faux plafond en plaques de plâtre pour amélioration acoustique	22
3.4 PLAFONDS EN PLAQUES DE PLÂTRE	23
3.4.1 Plafonds en plaques de plâtre standard	23
3.4.2 Plafonds en plaques de plâtre CF1h	23
3.4.3 Plafonds en plaques de plâtre perforées acoustiques	24
3.4.4 Isolation en laine minérale déroulée	24
3.5 TRAPPES DE VISITE	25
3.5.1 Trappe de plafond invisible EI60	25
3.6 DIVERS	25
3.6.1 Pose des huisseries	25
3.6.2 Plus-value pour plaques de plâtre hydrofuge	25
3.6.3 Renforts dans paroi plâtre pour mobilier en applique	26

# 1 CLAUSES ET PRESCRIPTIONS GENERALES

## 1.1 OBJET DE LA PRESENTE ENTREPRISE – ETENDUE DES TRAVAUX

La présente opération qui a pour objet la construction de l'Institut de Chimie des Milieux et Matériaux de Poitiers (IC2MP) est située sur le Campus de Poitiers (86)

Le projet consiste à construire plusieurs bâtiments en RDC avec locaux techniques associés au R+1 :

- Un bâtiment B29 (BA), isolé des autres, destiné principalement aux locaux tests catalytiques, aux ateliers et au magasin ;
- Un nouveau bâtiment B30 avec une zone B30-Labos (BB) destinée aux locaux de préparation et caractérisation et aux locaux tertiaires communs
- Une zone B30-Tertiaire (BT) à destination d'espaces d'accueil et des locaux tertiaires des équipes de recherche.

Le nouveau bâtiment B30 comprend 3 corps de bâtiments reliés entre eux par des circulations fermées.  
Des espaces extérieurs de stockage sont associés aux bâtiments.

Le projet prévoit, dans un premier temps, la construction du B29, dans un second temps, la démolition du B30 existant et en troisième temps la construction du nouveau B30.

L'adresse du projet est la suivante : Bâtiment B29 et B30 - Campus de Poitiers, rue Jacques Fort, 86000 Poitiers

### 1.1.1 Présentation du site

Le projet consiste à la construction du Pôle Chimie de l'Université de Poitiers.

### 1.1.2 Organisation du chantier

Phasage et planning

Le titulaire du présent lot devra également tenir compte dans son offre du phasage des travaux lié au planning prévisionnel joint au DCE.

Pour cela il devra mettre en œuvre tous les moyens matériels, et tout le personnel nécessaire pour respecter les délais d'exécution.

Le planning d'exécution de l'entreprise tiendra compte des autres corps de métier et sera soumis à la validation du Maître d'Œuvre et du Maître d'Ouvrage.

### 1.1.3 Précautions d'interventions générales

Produit toxique :

Aucun produit volatile toxique, inflammable, explosif ou combustible ne doit être utilisé en présence du public.

Règles de stockage

Il n'y aura aucun stockage hors des emprises clôturées, notamment dans le bâtiment.

Aucun dépôt de produits inflammables ou combustibles ne devra être réalisé sur le site.

Moyens d'accès :

L'accès aux bâtiments se fait par la rue Jacques Fort.

Bruit :

L'entreprise devra se conformer aux réglementations en vigueur relatives au bruit, notamment ne pas dépasser les 80dB(A) pour les bruits d'ambiance.

Établissement du « Permis feu » :  
Voir conditions décrites dans le PGC

## 1.2 COMPOSITION DU DOSSIER DE CONSULTATION

### 1.2.1 Présentation du Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP)

Le présent CCTP est articulé comme suit :

TITRE 1 - CLAUSES ET PRESCRIPTIONS GENERALES

TITRE 2 - PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES

TITRE 3 - DESCRIPTIF ET POSITION DES OUVRAGES

Les clauses et prescriptions énoncées au Titre 1 et Titre 2 ont un caractère général, et elles demeurent implicitement applicables dans le cas de variantes ou d'ouvrages modifiés le cas échéant.

Les différents chapitres du présent document ont un caractère complémentaire, et ils ne pourront en aucune façon, en cas de divergences éventuelles, être opposés entre eux.

L'entrepreneur adjudicataire aura pris connaissance, avant signature du marché, de l'ensemble des documents contractuels et des conditions techniques générales et particulières.

### 1.2.2 Plans et pièces graphiques

Le dossier de consultation des entreprises comporte, outre les plans généraux, les plans et dessins techniques définissant, concurremment avec les spécifications techniques détaillées, les ouvrages à réaliser.

Ces plans et dessins techniques ont été établis par le Bureau d'Etudes Techniques faisant partie de l'équipe de Conception.

Ils ont une valeur uniquement technique et ne sauraient en aucun cas se substituer aux plans d'Architecture, qui feront foi pour les dispositions constructives générales.

Compte tenu de la mission d'ingénierie confiée à la Maîtrise d'œuvre, les plans fournis ne sont pas des Plans d'Exécution des Ouvrages (PEO) lesquels doivent être intégralement dressés par l'entreprise à ses frais.

La totalité des plans dus par la Maîtrise d'œuvre est fourni dans le cadre du présent dossier.

### 1.2.3 Cadre de Décomposition du Prix Global Forfaitaire (CDPGF)

Il est joint au dossier de consultation un Cadre de Décomposition du Prix Global Forfaitaire (CDPGF).

### 1.2.4 Autres éléments du dossier

L'offre devra être conforme aux diverses prescriptions des autres intervenants (Maitre d'Ouvrage, Bureau de Contrôle, Coordonnateur SPS, Acousticien, Coordonnateur SSI, etc...).

Coordinateur SSI

L'entreprise a obligation de suivre les prescriptions du coordinateur SSI telles que notées dans son cahier des charges fonctionnel en termes d'exigences liées à certains équipements, fourniture de documents, scénario de mise en sécurité, plans de zones, autocontrôles, etc.).

## 1.3 CONSISTANCE DES TRAVAUX

### 1.3.1 Nomenclature des lots

Voir Lot n°00 : Généralités communes à tous les corps d'état

### 1.3.2 Travaux prévus

La zone d'intervention concerne :

- Le projet consiste à la construction du Pôle Chimie de l'Université de Poitiers..

Le présent lot comprendra :

- Les études et dessins d'exécution nécessaires à la réalisation de ses ouvrages, en coordination avec les autres corps d'état intéressés par ses travaux
- La fourniture de tous les matériaux nécessaires à l'exécution des travaux
- Les moyens d'accès, d'approvisionnement, manutention, de levage et d'exécution
- Les travaux préparatoires
- La fourniture et la pose des matériaux, produits et équipements décrits dans la "description des ouvrages de chaque lot du présent CCTP
- Les percements, coupes, découpes et réservations nécessaires aux autres corps d'état
- Les mises en jeu, réglages et ajustages des matériaux, produits et équipements
- Les travaux divers de parfait achèvement
- L'évacuation de ses propres déchets et gravois
- En règle générale, l'ensemble des obligations mises à sa charge par les pièces du marché

### 1.3.3 Compte prorata

Se référer au CCTP 00.

## 1.4 OBLIGATIONS DE L'ENTREPRENEUR

### 1.4.1 Généralités

Tous les matériaux prévus au présent C.C.T.P. seront mis en œuvre conformément aux spécifications énoncées.

Le C.C.T.P. renseigne aussi exactement que possible les entrepreneurs sur la nature, la qualité et les caractéristiques des ouvrages à réaliser, ainsi que sur leurs emplacements et positions.

Cependant, il convient de rappeler que le C.C.T.P. n'a pas un caractère limitatif et que les entrepreneurs auront à réaliser tous les ouvrages nécessaires à la finition complète et parfaite de l'œuvre.

Il est expressément souligné qu'aucune dérogation ne sera accordée sur les chantiers. En cas d'insuffisance ou de non-conformité, les matériaux incriminés seront refusés. Dans le cas où l'Entrepreneur présenterait, lors de la préparation de chantier, des matériaux de marques différentes de celles proposées dans le devis, ces matériaux devront être de caractéristiques et de dimensions similaires.

Les produits, systèmes ou procédés seront choisis avec des caractéristiques d'aptitudes à l'emploi vérifiées et agréées, pour le domaine considéré, tels que :

- Avis Technique (AT ou Atec),
- Document Technique d'Application (DTA),
- Appréciation Technique d'EXpérimentation (ATEX),
- Évaluation Technique Européenne (ETE) ou Agrément Technique Européen (ATE)

- Confirmation d'agrément par un membre de l'UEATc (Union Européenne pour l'Agrément technique),
- Certification par un membre de l'European Accreditation (CSTB, ACERMI, NF, etc.).

#### 1.4.2 Prestations dues par les entreprises

##### 1.4.2.1 Remise de l'offre

L'entrepreneur devra se référer au règlement de consultation

##### 1.4.2.2 Après signature du marché et avant le début d'exécution

L'entrepreneur devra assurer :

- Fourniture du dossier d'exécution, comprenant :
  - Tableau de correspondance entre l'article du CCTP et le produit proposé
  - Fiches et documentation techniques des produits, avec Procès-verbaux, Avis Technique, Certification associés
  - Notes de calcul
  - Planning et méthodologie
  - Etc....
- L'établissement des plans de localisation des ouvrages, des Plans d'Exécution des Ouvrages (PEO) et Plans d'Atelier et de Chantier (PAC)
- L'établissement des plans de réservations et percements côtés, nécessaires à l'exécution des ouvrages dont il aurait besoin, ces travaux étant exécutés par l'Entreprise de CVC, y compris la vérification de la position des réservations

Se référer au CCTP lot 00 pour la mission de synthèse (SYN).

##### 1.4.2.3 En cours de travaux

L'entrepreneur devra assurer :

- Les prestations à la charge du présent lot comprenant la fourniture et la pose de tous les matériaux nécessaires à l'exécution des travaux et à la finition parfaite de l'ouvrage dans le cadre des documents contractuels et de la réglementation en vigueur.
- L'exécution des percements, réservations, etc... nécessaires à la réalisation des travaux et non prévus par les plans définis ci-dessus ou prévus par des plans remis trop tard à l'Entreprise de Gros Œuvre et ce, sans aucun recours.
- Le garnissage et le rebouchage de tous les percements qu'il a exécutés ou qui lui ont été réservés. Ces garnissages s'effectueront en un matériau approprié aux ouvrages qui les subissent restituant le même degré Coupe-Feu que la paroi traversée (Produit avec PV à faire valider au Bureau de Contrôle).
- Les divers scellements.
- L'approvisionnement, le transport, la fourniture et la mise en œuvre conformément aux spécifications techniques de tous les matériaux qui lui sont nécessaires, ainsi que des accessoires spécifiés dans le CCTP.
- L'enlèvement de ses déblais ou gravats, la mise en ordre et le nettoyage de son chantier en cours et en fin de chantier.

##### 1.4.2.4 Gestion des déchets

L'entrepreneur se référera au CCTP Lot 00.

##### 1.4.2.5 Après achèvement des travaux

L'entrepreneur devra fournir un Dossier des Ouvrages Exécutés, conformément aux prescriptions du CCTP lot 00.

### 1.4.3 Échantillons

Chaque entrepreneur est tenu de fournir, pendant la période de préparation du chantier, tous les échantillons et de prototype qui lui seraient demandés par le Maître d'Œuvre.

Aucune commande de matériel ne pourra être passée par l'entrepreneur, sinon à ses risques et périls, tant que l'acceptation de l'échantillon correspondant n'aura pas été matérialisée par les signatures du Maître d'Œuvre.

### 1.4.4 Vérification des plans – Malfaçons

#### 1.4.4.1 Vérification des plans

Avant le commencement des travaux, les entrepreneurs sont tenus de vérifier les cotes des plans, coupes, etc. et de signaler au Maître d'Œuvre toutes erreurs ou omissions qu'ils pourraient constater ou de le rendre attentif à tout changement qui serait éventuellement à opérer.

#### 1.4.4.2 Malfaçons

Chaque entrepreneur est tenu de signaler en temps opportun toutes malfaçons sur les travaux des autres corps d'état qui seraient de nature à lui créer des difficultés dans l'exécution de ses propres ouvrages et de l'obliger à un supplément de fournitures ou de travaux.

Faute de se conformer à cette obligation, le Maître d'Œuvre pourra le déclarer responsable ou lui faire partager la responsabilité de cette malfaçon avec l'entrepreneur ayant exécuté un travail défectueux, et lui faire supporter tout ou partie des frais nécessités par la reprise des ouvrages non conformes.

### 1.4.5 Obligations des entrepreneurs en ce qui concerne le chantier

Les installations de chantier et installations de sécurité seront conformes aux demandes spécifiques du CSPS consignées dans le PGC joint au présent dossier.

#### 1.4.5.1 Installations de chantier

Les entrepreneurs reconnaîtront les emplacements qu'ils devront réserver à leurs installations de chantier.

#### 1.4.5.2 Sécurité

L'Entrepreneur assurera la sécurité des personnes contre les chutes selon les Règlements en vigueur (Code de Travail). Il doit fournir et poser les garde-corps, filets, et tous éléments de protection nécessaires et les enlever en fin de chantier.

Il ne mettra en poste et n'utilisera que des matériels conformes aux normes en vigueur, et veillera à ce que ceux-ci soient en permanence maintenus en parfait état d'entretien et de fonctionnement, ceci visant tant la sécurité des personnes que celles des biens concernés.

#### 1.4.5.3 Échafaudage

Il est rappelé à l'entrepreneur qu'il doit tous les échafaudages nécessaires à l'ensemble de ses travaux, y compris double transport, montage, location, dépose. Il doit également tous les moyens de levage et manutentions nécessaires à ses travaux.

Les échafaudages de service à éléments préfabriqués sont dimensionnés suivant les normes NF HD 1000 et NF P 93 de Décembre 1988.

#### 1.4.5.4 Filet de sécurité- Ancrages

L'entrepreneur assurera la sécurité des personnes contre les chutes selon les Règlements en vigueur (Code de Travail) ; il doit fournir et poser les garde-corps, filets, et tous éléments de protection nécessaires et les enlever en fin de chantier, il ne mettra en poste et n'utilisera que des matériels conformes aux normes en vigueur ; et veillera à ce que ceux-ci soient en permanence maintenus en parfait état d'entretien et de fonctionnement, ceci visant tant la sécurité des personnes que celles des biens concernés.

Filets de sécurités conformes aux normes en vigueur, notamment la NF EN 795 : Protection contre les chutes de hauteur.

#### 1.4.5.5 Levages – Élingues – Manutention

Le matériel de manutention doit être compatible avec les dispositifs de manutention incorporés aux éléments à soulever.

En particulier, si ces dispositifs consistent en des boucles confectionnées à partir de rond à béton, le crochet doit être tel que le rayon de courbure de sa section, au contact de la boucle, soit compris entre 0.30 et 0.50 fois le diamètre intérieur de la boucle.

L'angle entre les élingues ne doit pas être supérieur à celui qui a été pris en compte pour le dimensionnement des dispositifs de manutention.

Des dispositifs spéciaux doivent être utilisés pour éviter que l'angle formé, dans le plan des boucles de levage, par l'axe de celles-ci et l'élingue soit supérieur à 45°.

S'il existe plus de deux points de manutention par panneau, on doit utiliser un dispositif de levage permettant que l'on connaisse la répartition des efforts entre les points de manutention.

#### 1.4.6 Liaisons entre les corps d'état

La liaison entre les différentes entreprises concourant à la réalisation du projet, devra être parfaite et constante avant et pendant l'exécution des travaux.

Les limites des prestations entre corps d'états sont définies au CCTP Lot N°00 « Généralités »

### 1.5 CONDITIONS GENERALES DU MARCHE

Étant en marché public, il sera fait référence au CCAG Travaux et au CCAP le cas échéant.

#### 1.5.1 Conditions du marché

L'ensemble des travaux prévus est défini par le CCTP. Toutefois Il est rappelé que :

- Par le fait de soumissionner, l'entrepreneur contracte l'obligation d'exécuter l'intégralité des prestations nécessaires pour le complet et le parfait achèvement des travaux projetés conformément aux règles de l'Art ; quand bien même, il ne serait pas fait mention explicitement de certains d'entre eux au présent descriptif.
- Les prix ne pourront être remis en discussion pour aucun motif que ce soit en raison de lacunes ou omissions du descriptif, plans ou autres documents ou d'insuffisance de descriptions qu'il serait nécessaire de compléter pour être conforme aux Règles de l'Art et à la réglementation en vigueur.
- L'entrepreneur ne pourra arguer que des omissions puissent le dispenser d'exécuter tous les travaux de son état dans le cadre de son marché, afin que l'ouvrage ou partie d'ouvrage construit soit en état de fonctionnement, et répondant aux normes, règles, etc. De ce fait, l'entrepreneur titulaire du présent lot ne pourra réclamer aucune plus-value en s'appuyant sur ce que la description mentionnée sur ce document, d'une part et sur les autres documents, d'autre part, pourrait présenter d'inexact, d'incomplet ou de contradictoire.
- Le fait que certaines marques et types de matériels soient spécifiés au cahier des charges (cela afin de définir le niveau de prestation voulu, d'entériner des choix de décoration, de maintenance, etc.) ne dispense pas le titulaire du présent lot de ses obligations.
- L'entrepreneur est réputé s'être assuré, par l'étude correspondant à son offre que, conformément aux

pièces générales (CCAP, etc. ...), les travaux à réaliser, les moyens de manutention qu'elle a prévus, les contraintes de phasage et les suggestions de toutes natures proposées sont compatibles. Dans le cas contraire, l'entrepreneur devra le signaler dans son offre. L'absence de mise en garde entraîne l'accord global du soumissionnaire. En cas de problème, l'installateur le fera savoir par écrit à la maîtrise d'œuvre

- L'entreprise adjudicataire est supposée avoir vérifié, sous sa responsabilité, les éléments du bordereau non contractuel. Le marché est à prix forfaitaire.
- Le présent dossier ne pouvant contenir l'énumération rigoureuse et la description de tous les matériaux, détails ou dispositions, il reste entendu que seront compris dans le prix forfaitaire, non seulement tous les travaux indiqués aux plans, coupes et élévations, tant aux dossiers fournis par le Maître d'Œuvre que ceux fournis par l'adjudicataire, et décrits ou non dans les devis et notices, mais aussi ceux implicitement nécessaires au parfait achèvement de la construction suivant toutes les Règles de l'Art et à la réalisation des divers locaux et dispositions indiqués dans les plans et devis.
- Le C.C.T.P. renseigne aussi exactement que possible les entrepreneurs sur la nature, la qualité et les caractéristiques des ouvrages à réaliser, ainsi que sur leurs emplacements et positions. Mais les caractéristiques, fonctions, quantités et implantations des divers composants de l'installation prévus au présent descriptif et ses annexes n'ont que valeur indicative. Le titulaire du marché reste entièrement responsable du résultat qui sera apprécié par le respect des fonctionnalités décrites par le présent document ou par les normes et règlements auxquels il se réfère, lors des essais et des contrôles techniques de l'installation.
- De plus, il est rappelé qu'en cas de contradiction entre deux éléments du dossier, les pièces écrites prévalent sur les plans. Les plans ont une valeur uniquement technique et ne sauraient en aucun cas se substituer aux plans d'architecture, qui feront foi pour les dispositions constructives générales.
- Les clauses et prescriptions énoncées dans les pièces écrites ont un caractère général et demeurent applicables y compris dans le cas de variante ou d'ouvrages modifiés. Les différents chapitres du présent document ont un caractère complémentaire et ne pourront, en aucune façon, en cas de divergences éventuelles, être opposés entre eux.
- Aucune modification d'une partie du cahier des charges ne pourra être prise en compte sans accord écrit du maître d'œuvre.
- Si, au cours des études et avant travaux, de nouveaux règlements entraînent en vigueur, l'entreprise devra en informer la maîtrise d'œuvre et établir un devis correspondant aux modifications des installations ou équipements engendrés par ces dernières dispositions.
- Dans le cas où l'entrepreneur présentera des matériels de marques différentes de celles proposées dans son offre, ces matériels devront être de caractéristiques et de dimensions conformes aux exigences du CCTP. De plus, ces modifications seront soumises à l'accord du maître d'ouvrage.
- Toute installation non conforme aux réglementations en vigueur sera refusée.
- L'entrepreneur procédera aux essais et aux vérifications de bon fonctionnement des installations relatives à son marché.
- L'installation sera livrée complète, en ordre de marche, y compris la fourniture, le transport, la mise en place, le raccordement ainsi que le réglage de tous les appareils et accessoires nécessaires au bon fonctionnement des installations.

### 1.5.2 Réception

Au minimum 15 jours avant la date des OPR définie dans le planning d'exécution, l'entrepreneur adresse à la Maîtrise d'Œuvre une demande de réception des travaux quand il estime avoir terminé entièrement ses prestations contractuelles (vérifications et essais compris).

Seulement après réception et analyse de ce document, la Maîtrise d'Œuvre procède en présence de l'entrepreneur et éventuellement, du Maître d'Ouvrage aux opérations préalables à la réception, pour lesquelles le titulaire du présent lot doit mettre à disposition, le personnel, les appareils de mesures et de test nécessaires aux différentes vérifications par sondage :

- De l'exécution complète des travaux,
- De la conformité de ceux-ci aux pièces du marché,
- Des essais de fonctionnement,
- Des réceptions techniques des différents systèmes,
- Nettoyage du chantier.

A l'issue de ces opérations, le titulaire du présent lot devra lever tous les avis émis par la maîtrise d'œuvre, et/ou le maître d'ouvrage, l'organisme de contrôle, avant la date de réception.

La satisfaction résulte :

- De la qualité et de la fixation des ouvrages,
- Du contrôle de fonctionnement par l'utilisateur ou son représentant,
- Des contrôles de spécifications en qualité des matériels,
- Des contrôles de conformité au descriptif original modifié des variantes convenues,
- Assurance que l'ensemble des fonctions décrites dans le présent descriptif sont effectuées,
- Des vérifications légales suivant la législation et normes en vigueur,
- De la levée de tous les avis suspendu ou défavorable du bureau de contrôle,
- De la remise complète des documents des ouvrages exécutés au format papier et informatique.

La réception est prononcée lorsque :

- Les réserves du Maître d'œuvre et ses assistants ainsi que les observations valables du bureau de contrôle et de l'utilisateur sont levées,
- Les DOE sont fournis à jour et complets,

### 1.5.3 Garantie

L'entrepreneur garantit dans son marché le bon fonctionnement et le parfait achèvement de ces travaux. Ce qui couvrira les matériels et les installations contre tous les vices de fabrication ou de montage. De plus, cette garantie portera sur tous les défauts visibles ou non des matériaux employés, contre tous les vices de construction ou de conception, ainsi que sur le bon fonctionnement de l'installation tant dans l'ensemble que dans les détails.

Les délais des garanties seront :

- 1 an pour le parfait achèvement
- 2 ans pour le bon fonctionnement
- 10 ans pour les équipements relevant de la garantie décennale, tel que défini par l'article 1792 du Code Civil

Sauf mention contraire dans les pièces générales du marché. Il est rappelé à l'entreprise titulaire du présent lot que ces garanties débutent à la date de réception des installations.

La responsabilité de l'entrepreneur couvrira également et dans les mêmes conditions, toutes les fournitures qu'il soustraitera.

Pendant la période de garantie, l'entrepreneur devra remplacer à ses frais, toute pièce défectueuse ou toute partie de l'installation qui aurait été endommagée par suite d'une défectuosité. Il devra, sur simple demande, procéder aux réparations ou aux modifications nécessaires à la remise en état de l'installation dans des délais compatibles avec les conditions d'exploitation de l'installation.

L'entrepreneur demeurera responsable de tous les accidents qui pourraient résulter de la fabrication et de la combinaison de ses appareils, ainsi que des dommages et intérêts réclamés par suite de ces accidents.

#### 1.5.3.1 Entretien et pièces de rechanges

##### Entretien :

La qualité des équipements doit être telle qu'elle nécessite les efforts de maintenance les plus faibles possible.

Les gammes de contrôle liées à la maintenance pour les différentes parties de l'installation réalisée doivent être remises dans les DOE.

##### Pièces de rechange :

L'entrepreneur doit spécifier les pièces détachées de l'installation qui seront le plus nécessaires pendant une période de deux ans. Cette liste doit indiquer un ensemble de pièces détachées et être fournie lors des mises en service de chaque système.

## 2 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES

### 2.1 NORMES ET REGLEMENTS

#### 2.1.1 Généralités

Dans l'étude et l'exécution de son marché, l'Entrepreneur devra tenir compte des stipulations, lois, décrets, ordonnances, circulaires, normes françaises homologuées par l'AFNOR, normes européennes, Documents Techniques Unifiés, certifications, etc. ... applicables aux travaux décrits dans le présent document, et en vigueur à la date de la remise des offres, ainsi qu'aux règles de l'art.

Si, en cours de travaux, de nouveaux documents entraient en vigueur, l'Entrepreneur devrait en avertir le Maître d'Œuvre, et établir un avenant correspondant aux modifications de façon à livrer à la mise en service, une installation conforme aux dernières dispositions.

L'Entrepreneur ne pourra en aucun cas se prévaloir de la méconnaissance de l'un des quelconques textes entrant dans l'élaboration du présent programme.

#### 2.1.2 Documents généraux

##### 2.1.2.1 DTU

Documents Techniques Unifiés (D.T.U.) :

20.1 - Ouvrages en maçonnerie de petits éléments - Parois et murs - Octobre 2008

P1-1 : Cahier des clauses techniques types - NF P 10-202-1-1

- P1-2 : Critères généraux de choix des matériaux - NF P 10-202-1-2
- P2 : Cahier des clauses administratives spéciales - NF P 10-202-2
- P3 : Guide pour le choix des types de murs de façades en fonction du site - NF P 10-202-3
- P4 : Règles de calcul et dispositions constructives minimales - NF P 10-202-4

25.1 - Enduits intérieurs en plâtre - Novembre 2010

- P1-1: Cahier des clauses techniques types - NF P 71-201-1-1
- P1-2 : Critères généraux de choix des matériaux - NF P 71-201-1-2
- P2 : Cahier des clauses administratives spéciales types - NF P 71-201-2

25.41 - Ouvrages en plaques de plâtre - Décembre 2012

- P1-1 : Cahier des clauses techniques - NF P 72-203-1-1
- P1-2 : Critères généraux de choix des matériaux - NF P 72-203-1-2
- P2 : Cahier des clauses administratives spéciales - NF P 72-203-2

25.42 - Ouvrages de doublage et habillage en complexes et sandwichs plaques de parement en plâtre et isolant - Décembre 2012

- P1-1: Cahier des clauses techniques types - NF P 72-204-1-1
- P1-2 : Critères généraux de choix des matériaux - NF P 72-204-1-2
- P2 : Cahier des clauses administratives spéciales types - NF P 72-204-2

##### 2.1.2.2 Normes

NF P72-600 (EN 520+A1) - Plaques de plâtre - Définitions, exigences et méthodes d'essai - Novembre 2009

NF B 20-001 - Produits isolants à base de fibres minérales - Vocabulaire - Août 1988

NF B 20-109 - Produits isolants à base de fibres minérales - Feutres, matelas et panneaux en laine minérale - Classification - Décembre 1985

NF P 75-101 - Isolants thermiques destinés au bâtiment - Définitions - Octobre 1983

#### 2.1.2.3 Cahier du CSTB

N°1362 - Conditions générales d'emploi et de contrôle des éléments préfabriqués de hauteur d'étage en plâtre à parements lisses pour cloisons de distribution et de doublage - Février 1976

N°3477 - Cloisons, contre-cloisons et complexes de doublage avec parement en plaques de plâtre hydrofugées de type H1 - Conditions générales de mise en œuvre dans les locaux classés EB+ privés - Septembre 2003

#### 2.1.2.4 Autres documents

- Guide de l'isolation par l'intérieur des bâtiments d'habitation du point de vue des risques en cas d'incendie (Version 2016)
- Guide d'emploi des isolants combustibles dans les établissements recevant du public (Annexe de l'AM8 - Arrêté du 6 octobre 2004 modifié par arrêté du 24 septembre 2009)

#### 2.1.2.5 Règles professionnelles

Pour les cloisons amovibles et modulaires :

- Règles SNFA : Règles professionnelles cloisons mobiles (juillet 2007)

En conséquence l'entrepreneur devra, pour l'exécution des travaux de son marché, se conformer strictement aux clauses, conditions et prescriptions de tous les documents techniques qui lui sont applicables de par la nature des travaux de son lot.

Toutefois en ce qui concerne les C.C.S. - D.T.U., il est ici formellement spécifié que les clauses du présent C.C.T.P. prévaudront en cas de divergences sur celles des C.C.S.

L'entrepreneur devra également respecter les prescriptions des documents suivants :

- Cahier des Charges du certificat d'essais conformes au CERFF.

### 2.1.3 Documents particuliers

#### 2.1.3.1 Performances thermiques

Il conviendra de respecter la notice thermique et la réglementation en vigueur concernant la résistance thermique des parois.

#### 2.1.3.2 Performances acoustiques

Il conviendra de respecter la notice thermique et la réglementation en vigueur concernant l'affaiblissement acoustique des parois.

#### 2.1.3.3 Performances vis-à-vis de l'incendie

Il conviendra de respecter la notice de sécurité et la réglementation de sécurité incendie en vigueur concernant la résistance au feu des parois et la réaction des matériaux.

#### 2.1.3.4 Étendue des prestations à la charge du présent lot

Les travaux de cloisons comprendront les prestations énumérées par l'article 3 du CCS n° 25.41.

Par dérogation aux dispositions de l'article 3 du CCS n° 25.41, sont à la charge du présent lot :

- la fourniture et la mise en place des renforts de fixations et renforts d'ossature pour permettre le supportage d'équipements. Pendant la préparation de chantier, l'entrepreneur du présent lot devra faire demander les besoins des autres lots techniques et du maître d'ouvrage
- la fourniture et la mise en place des bandes résilientes et joints spéciaux.
- la pose des huisseries, des trappes de visite et autres bâtis dormants associés
- la fourniture et pose des isolants et pare-vapeur éventuellement nécessaires

#### 2.1.3.5 Coordination avant et pendant les travaux

En complément aux prescriptions de l'article 4 du CCS n° 25.41, l'entrepreneur sera tenu :

- De s'informer auprès du Maître d'Œuvre des éventuelles sujétions particulières pouvant découler des conditions d'exploitation des locaux et pouvant avoir une influence sur les travaux de cloisons.
- De prendre contact en temps opportun avec les entrepreneurs des autres corps d'état afin de prendre conjointement toutes dispositions pour assurer une parfaite coordination de leurs travaux respectifs.

## 2.2 PRESCRIPTIONS RELATIVES AUX MATERIAUX

Prescriptions complémentaires à celles du C.C.T.P " généralités " et du CGM n° 25.41.

### 2.2.1 Marquage " NF "

Pour tous les matériaux et produits ayant fait l'objet d'une certification à la marque " NF ", il ne pourra être mis en œuvre que des matériaux et produits admis à cette marque " NF ".

Tous les matériaux et produits concernés devront comporter une étiquette normalisée avec le monogramme NF et les autres indications exigées.

### 2.2.2 Plaques de parement

Elles devront répondre aux prescriptions de l'article 3 du CGM n° 25.41

Dureté superficielle selon le cas, précisé au titre 3 ci-après :

- Cas de parement "en plâtre dur" : 80 - 75 shore C
- Cas de parement courant : 55 - 45 shore C

### 2.2.3 Matériaux de joints et raccords

Ces matériaux répondront aux prescriptions de l'article 4 du CGM n° 25.41 et dans tous les cas conformes aux impératifs de l'avis technique du matériau considéré.

### 2.2.4 Éléments métalliques

Tous les éléments entrant dans les ouvrages de cloisons devront être traités contre la corrosion par galvanisation ou protection équivalente de caractéristiques au moins égales à celles définies par l'article 5.2 du CGM n° 25.41, la protection par peinture seule n'étant pas admise.

### 2.2.5 Matériaux isolants

Ils devront être de 1ère qualité en l'espèce indiquée, et comporte un pare vapeur dans tous les cas où celui-ci est nécessaire.

Leur degré de "résistance au feu" devra répondre à celui exigé compte tenu du "classement feu" de la construction.

Marquage : Les différents isolants posséderont les certifications ACERMI, mais également EUCB pour les laines minérales.

### 2.2.6 Matériaux résilients

Conformes aux caractéristiques énoncées en 2.4. du CCS n° 25.41.

## 2.3 PRECONISATIONS ENVIRONNEMENTALES

Une attention particulière sera portée sur le respect des prescriptions de fournitures et de mise en œuvre lors de la réalisation des travaux.

Pour cela, l'entreprise respectera :

- Panneaux de contreplaqués ou de particules à base de bois de type E1 selon la norme NF EN 120 pour limiter les émissions de formaldéhydes.
- Tous les produits de construction en contact avec l'air intérieur doivent respecter l'arrêté du 30 avril 2009 relatif aux conditions de mise sur le marché des produits de construction et de décoration contenant des substances cancérigènes, mutagènes ou reprotoxiques de catégorie 1 ou 2.
- Tous les produits de construction en contact avec l'air intérieur ne doivent pas émettre de particules ou de fibres cancérigènes. A justifier par exemple par une certification EUCB ou ACERMI.

## 2.4 PRESCRIPTIONS RELATIVES A LA MISE EN ŒUVRE

### 2.4.1 Travaux préparatoires

Après implantation des cloisons, mise en place et scellement des poteaux raidisseurs ou renforts le cas échéant, l'entrepreneur aura à réaliser les travaux préparatoires définis au chapitre 3.1 du C.C.S. n° 25.41.

### 2.4.2 Précaution contre les déformations du gros œuvre

Une attention particulière devra être apportée à la mise en place de la couche de matériau résilient sauf spécifications contraires au Titre 3 ci-après ou en cours de chantier par Ordre de Service du Maître d'Œuvre, les dispositions suivantes seront à adopter :

- La couche de matériau résilient sera disposée en pied de la cloison, ce matériau sera de l'aggloméré de fibre de bois imprégné au bitume ou du liège aggloméré, d'épaisseur 0,7 à 1 cm.

### 2.4.3 Cas particuliers des locaux humides

Sauf précisions explicites au Titre 3 ci-après, le choix du système contre les remontées capillaires à réaliser au sol des locaux humides en pied des cloisons, sera du ressort de l'entrepreneur dans la gamme énoncée art. 3.2 du CGM n° 25.41.

Ce dernier devra toutefois, en temps opportun, soumettre à l'approbation du Maître d'Œuvre la solution qu'il compte adopter. Le Maître d'Œuvre pourra cependant, pour des raisons justifiées, imposer la solution qu'il jugera la plus adaptée aux conditions du chantier.

Quel que soit le système retenu la protection contre les remontées capillaires est à la charge du présent lot.

#### 2.4.4 Angles saillants

Les dispositifs de protection des angles saillants des cloisons font implicitement partie des travaux à la charge du présent lot, à l'exclusion des prestations rapportées après coup.

Les règles de mise en œuvre seront celles prévues par l'article 8.3 du CGM n° 25.41.

#### 2.4.5 Sismicité

La pose en zone de sismicité non nulle se fera suivant les prescriptions des articles 5.5 et 6.10 du DTU 58.1 P1-1.

#### 2.4.6 Mise à la terre

L'ensemble des parties métalliques seront mises à la terre conformément à la norme NF C 15-100, par le lot Électricité.

#### 2.4.7 Hauteur des éléments

Les doublages thermiques et cloisons de distribution seront montés de dalle à dalle.

Les doublages servant uniquement d'habillage esthétique pourront être interrompus au niveau des plafonds.

#### 2.4.8 Caractéristiques des cloisons finies

L'aspect de surface ainsi que les tolérances de planéité des parements finis devront répondre aux conditions et prescriptions du CGM n° 25.41.

L'entrepreneur aura si besoin est, pour répondre à ces conditions, à réaliser tous travaux nécessaires pour réparation des défauts localisés, rattrapages des désaffleurements au droit des joints par enduisage et ponçage, etc. ...

#### 2.4.9 Raccords et finitions

##### Raccords en parois

La prestation de raccords est nécessaire pour assurer la finition de tous les ouvrages et parements réalisés par le présent lot et surtout pour assurer l'étanchéité des cloisons ou doublages, réalisés par le présent lot, vis à vis des locaux qu'elles délimitent.

Les raccords seront réalisés selon les cas par raccords à l'enduit plâtre, plaque collée, doublage 1/2stil, etc... Compris raccords d'isolant le cas échéant.

Cette prestation comprend les raccords suivants :

- Les raccords devant garantir la résistance au feu, l'isolation phonique et l'étanchéité à l'air des parois
- Les raccords de finition de parement sur les supports devant recevoir de la peinture et des revêtements muraux
- Les raccords de calfeutrement autour des passages des prestations des autres lots au travers des ouvrages (passage de chemin de câbles, gaines, tuyauteries, etc.)

Pour tous les rebouchages, le présent lot doit mettre en œuvre des produits agréés (fournir certificat des produits utilisés), appropriés aux ouvrages qui les subissent, qui répondent aux normes, et dont les principales caractéristiques sont :

- Ne contenir ni amiante, ni fibres minérales, ni substances nocives pour les voies respiratoires,
- Rester insensible à l'humidité et aux moisissures,
- Assurer un degré coupe-feu équivalent à celui des matériaux dans lequel ils s'intègrent,
- Être parfaitement étanche aux gaz et fumées,

- Être stable et conserver leurs propriétés pendant toute la durée de vie des câbles,
- Préserver la capacité d'acheminement des câbles,
- Être suffisamment flexible pour permettre un léger mouvement pour la courbure des câbles,
- Permettre un ré-intervention facile, sans dégagement de poussière ni produits pulvérulents.
- Disposer d'un certificat de conformité ou PV d'essai suivant degré coupe-feu exigé.

#### Joint de finition

Le présent lot devra l'exécution des finitions complémentaires à la pompe par joint élastomère blanc 1ère catégorie au pourtour de l'ensemble des ouvrages de menuiseries intégrés dans les ouvrages du présent lot.

Ces joints devront être réalisés avant le démarrage du peintre et seront en matériaux de base acrylique autour des trappes et huisseries et en silicone blanc le long des menuiseries extérieures.

## 2.5 PRESCRIPTIONS DIVERSES

Le présent lot aura implicitement à sa charge dans le cadre des prestations de son marché, l'exécution de tous les raccords des percements, scellements, engravures, etc. ... exécutés par d'autres corps d'état sur les cloisons.

Toutefois, dans le cas où ces travaux sont consécutifs à des erreurs ou à des malfaçons ou à des retards d'exécution d'autres corps d'état, le présent lot ne pourra se refuser à les exécuter mais les frais en seront supportés par le ou les corps d'état responsables.

Les passages de tuyauteries, gaines, câbles, etc. ... à l'intérieur des cloisons à ossature métallique ainsi que les fixations d'objets sur ces ossatures, devront se faire conformément aux prescriptions du fabricant, et l'entrepreneur du présent lot devra en avvertir les corps d'état intéressés.

## 2.6 PIECES A FOURNIR PAR L'ENTREPRENEUR

A l'appui de son offre, l'entrepreneur devra joindre le descriptif des ouvrages proposés donnant tous renseignements utiles, notamment :

- Fiches produit des matériaux envisagés
- Avis techniques
- PV de réaction au feu des matériaux.

## 2.7 NETTOYAGE DE MISE EN SERVICE

Les nettoyages de mise en service pour la réception de l'ensemble des ouvrages du présent lot, seront effectués par l'entrepreneur du présent lot, à ses frais.

Pour la réception, l'Entrepreneur aura donc à effectuer :

- L'enlèvement de tous les déchets en provenance de ces nettoyages.

Ces nettoyages devront faire disparaître toutes les traces, projections et taches de plâtre, de mortier, de peinture, etc. ... tous les résidus des films de protection, etc.

## 3 DESCRIPTION DES OUVRAGES

### 3.1 DOUBLAGE

#### 3.1.1 Doublage thermique sur ossature

Fourniture et pose de doublage thermique 1/2 stil type Placostil de chez Placo ou techniquement équivalent, constitué de la façon suivante :

- Une ossature métallique constituée de rails et de montants en acier galvanisé
- Un parement formé d'une BA13
- Une isolation en panneaux semi-rigide de laine de verre de type GR 32 de chez ISOVER ou équivalent, épaisseur 100 mm

##### Caractéristiques :

- Résistance thermique :  $R = 3.15 \text{ m}^2 \cdot ^\circ\text{C}/\text{W}$  (45 mm)
- Indice d'affaiblissement acoustique : sans objet
- Résistance au feu : sans objet (EI15 en 1BA18 par nature)
- Réaction au feu : A2-s1,d0 (correspondant à M1)
- Pare vapeur : sans objet
- Plaque hydro : à prévoir dans les pièces humides
- Parement Haute Dureté : sans objet
- Hauteur maxi d'emploi : 4,05 m (1BA18) / 4,30m (2BA13 ou 2BA15)

##### Mise en œuvre :

La mise en œuvre sera réalisée conformément aux prescriptions du fabricant et du DTU25.41.

Précaution pièces humides : il sera prévu une semelle PVC en forme de "U" en pied de doublage et un parement de plaque hydrofuge, conformément à l'Avis technique.

Intégration de montants renforcés pour la mise en place de portes pleines et châssis vitrés.

Supports complémentaires ou renforts (derrière le parement de finition), nécessaires à la fixation des équipements et appareils sanitaires (WC suspendus, vasques, urinoirs, etc....)

Un soin particulier sera apporté aux jonctions avec la structure, de façon à prescrire tout pont phonique.

Afin de respecter les performances des cloisons, le doublage sera interrompu au droit de ces dernières.

Y compris traitement des embrasures des menuiseries et encoffrement des poteaux métalliques de charpente par BA13 sur ossature.

##### Localisation :

Selon plan archi au droit des murs extérieurs du bâtiment B30, y compris sur la partie tertiaire au droit des vitrages opaques

#### 3.1.2 Doublage acoustique sur ossature

Réalisation de contre cloisons en parements plaques de plâtre sur ossature métallique avec rails et montants permettant le passage des canalisations de plomberie, de chauffage et d'électricité.

Plaques de plâtre hydrofuge dans les locaux humides.

La mise en œuvre sera conforme aux recommandations du fabricant.

##### Constitution :

- Sur les parois en maçonnerie de petits éléments l'entreprise prévoira la fourniture et pose d'une membrane d'étanchéité à l'air et l'ensemble des raccords scotcher.
- Ossature métallique adaptée aux hauteurs à traiter
- Fourniture et pose d'un isolant biosourcé en panneau de type BIOT45P des Ets BIOFIB ou techniquement équivalent.

- Renforcement des angles saillants par cornières galvanisées
- Parement constitué d'une plaque de plâtre de 18 mm, permettant l'application directe du revêtement définitif.
- Fixation par vis invisibles autoforeuses à tête trompette.
- Les produits de finition (bandes à joint, renforts d'angles, enduit de lissage...)
- Les joints entre plaques et ossature, seront traités, soit manuellement, soit mécaniquement, mais dans tous les cas, avec des matériaux préconisés par le fabricant.
- Les têtes de vis seront également rebouchées à l'enduit, en aucun cas les têtes de vis seront visibles
- Reprise des joints entre plaques de plâtre seront traités en 3 passes d'enduit avec bandes à joint, conformément aux prescriptions du fabricant. Tous aspect non conforme, creux, bossage ou autre, entraînera la reprise de la (ou des) bande(s), et ce aux frais de l'entreprise responsable.
- Y compris tous accessoires de finition et de mise en œuvre suivant prescriptions du fabricant, y compris joints de fractionnement, finition des joints...

#### Sujétion :

- Vérification des réservations et rebouchages faits par l'électricien
- Toutes découpes nécessaires au droit des ouvrages émergents
- Réalisation des joints acrylique, en périphérie des menuiseries extérieures, et autres ouvrages intégrés.
- Produits et accessoires tel que colle, bandes à joint, renforts d'angle...

#### Jonction avec matériaux de natures différentes :

- Réalisation des joints silicone, acrylique, MAP à la rencontre de matériaux de natures différentes.

#### Localisation :

Selon plan archi et notice thermique au droit des mur en pignon Est du bâtiment B30

### 3.1.3 Habillage des tableaux et voussures en plaques de plâtre collées

Habillage par doublage en plaque de plâtre collée des tableaux et voussures de baies sur une profondeur courante de 40 cm.

L'entrepreneur devra prendre connaissance des ouvrages de finition décrits au droit des baies.

#### Localisation :

Au droit de toutes les menuiseries extérieures à l'exception des linteaux prévus en revêtement bois selon plan de repérage des faux plafonds

### 3.1.4 Doublage "fusible" en plaques de Gypse

Fourniture et pose de contre-cloisons thermique au droit d'une menuiserie extérieure (décrite au lot Menuiserie Extérieure) ayant un caractère démontable.

Cet ouvrage sera composé de la manière suivante :

- Mise en oeuvre de dalle à dalle : 3.50 m de hauteur
- Mise en oeuvre de 2 panneaux de 1.40 m de largeur
- Cadres métalliques (rails et montants solidaires) de 100 mm d'épaisseur, fixés par chevilles et vis aux éléments porteurs en béton
- NOTA : les panneaux ont vocation à être démontés et présenteront une fixation visible et accessible : mise en oeuvre de cornières et/ou équerres de fixation, coté intérieur du bâtiment
- Les cadres seront montés sur joints compriband en périphérie et mise en oeuvre de joints acryliques
- Plaque de gypse fixée sur cadre métallique
- Incorporation de laine de verre minérale de 100 mm d'épaisseur

#### Caractéristiques :

Résistance au feu : EI60 (CF 1h, sens du feu des 2 côtés)

Réaction au feu des plaques : M0  
Indice d'affaiblissement acoustique : 43 dB  
Parement Haute Dureté : sans objet  
Hauteur maxi emploi : 3.50 m

Compris toutes sujétions de réalisation :

- Renforts adaptés, solidarisés à l'ossature des cloisons et aptes à répondre aux exigences de sollicitation et de solidité relatives aux équipements fixés sur les cloisons.
- Découpes, ajustages et toutes sujétions d'exécution pour assurer un maintien parfait de l'ensemble.

Localisation :

Au droit du pignon Est dans le local Labo Tomo.

## 3.2 CLOISONNEMENT

### 3.2.1 Cloisons de distribution 72/48

Fourniture et pose de cloisons du type 72/48 de chez PLACO ou techniquement équivalent, épaisseur finie 72 mm, constituées de la façon suivante :

- Une ossature métallique constituée de rails et de montants en acier galvanisé (montants simple ou double, entraxe selon dimensionnement)
  - Deux parements constitués de 1 plaque de plâtre 13 mm
  - Une isolation en panneaux semi-rigide de laine de verre de chez ISOVER ou équivalent, épaisseur 45 mm
- Ensemble conforme au DTU 25.41 et prescriptions du fabricant.

Caractéristiques :

Indice d'affaiblissement acoustique : RA = 39dB  
Résistance au feu : EI30  
Réaction au feu : A2-s1,d0 (correspondant à M0)  
Pare vapeur : sans objet  
Traitements locaux humides : à prévoir selon § " Généralités "  
Parement Haute Dureté : à prévoir selon § " Généralités "  
Hauteur maximum admissible : 3,65m (3,30m avec plaques Placocem)

Mise en œuvre :

La mise en œuvre sera réalisée conformément aux prescriptions du fabricant et du DTU25.41, y compris :

- Précaution pièces humides
- Supports complémentaires ou renforts
- Traitements Coupe-feu

Sujétions :

- Traitement des trémies (cage d'escalier, etc...) : le parement sera filant et passera devant le nez de plancher
- Cas de charpente métallique : la fixation en tête sera assurée par une ossature support complémentaire réalisée par le lot " charpente "

Localisation :

Pour les cloisons de séparations dans les sanitaires

### 3.2.2 Cloisons de distribution 84/48 - 42 dB

Fourniture et pose de cloisons du type 98/48 de chez PLACO ou techniquement équivalent, épaisseur finie 98 mm, constituées de la façon suivante :

- Une ossature métallique constituée de rails et de montants en acier galvanisé (montants simple ou double, entraxe selon dimensionnement)

- Deux parements constitués d'1 plaque de plâtre 18S Marine et 1 plaque BA 18S
- Une isolation en panneaux semi-rigide de laine de verre de chez ISOVER ou équivalent, épaisseur 45 mm (type gamme PAR PHONIC)

#### Caractéristiques :

Indice d'affaiblissement acoustique : RA = 42 dB

Résistance au feu : EI60 (CF1h)

Réaction au feu : A2-s1,d0 (correspondant à M0)

Pare vapeur : sans objet

Traitements locaux humides : à prévoir selon § " Généralités "

Parement Haute Dureté : à prévoir selon § " Généralités "

Hauteur maximum admissible : 3.50 m (4,00m avec plaques Placocem)

#### Mise en œuvre :

La mise en œuvre sera réalisée conformément aux prescriptions du fabricant et du DTU25.41, y compris :

- Précaution pièces humides
- Supports complémentaires ou renforts
- Traitements Coupe-feu

#### Sujétions :

- En cas de charpente métallique : la fixation en tête sera assurée par une ossature support complémentaire réalisée par le présent lot.
- Franchissement d'un poteau bois par fixation de montants de part et d'autre directement sur le poteau et, selon le cas, mise en œuvre des plaques de plâtres, soit devant le poteau soit en arrêt contre le poteau. Dans le cas d'arrêt contre un poteau, l'entrepreneur devra une finition au mastic acrylique.

#### Localisation :

Selon plan de repérage de la notice acoustique

### 3.2.3 Cloisons de distribution 98/48 - 47 dB

Fourniture et pose de cloisons du type 98/48 de chez PLACO ou techniquement équivalent, épaisseur finie 98 mm, constituées de la façon suivante :

- Une ossature métallique constituée de rails et de montants en acier galvanisé (montants 48 mm, entraxe 45 cm, rails 48 mm selon préconisation du fabricant)
- Un parement constitué d'1 plaque de plâtre 25 mm de chaque côté
- Une isolation en panneaux semi-rigide de laine de verre de chez ISOVER ou équivalent, épaisseur 45 mm (type gamme PAR PHONIC)

#### Caractéristiques :

Indice d'affaiblissement acoustique : RA = 47 dB avec laine

Résistance au feu : EI60 (CF1h)

Réaction au feu : A2-s1,d0 (correspondant à M0)

Pare vapeur : sans objet

Traitements locaux humides : à prévoir selon § " Généralités "

Parement Haute Dureté : à prévoir selon § " Généralités "

Hauteur maximum admissible : 4,90 m

#### Mise en œuvre :

La mise en œuvre sera réalisée conformément aux prescriptions du fabricant et du DTU25.41, y compris :

- Précaution pièces humides
- Supports complémentaires ou renforts
- Traitements Coupe-feu

Sujétions : En cas de charpente métallique : la fixation en tête sera assurée par une ossature support complémentaire réalisée par le présent lot

Localisation :

Selon plan de repérage de la notice acoustique

### 3.2.4 Cloisons de distribution 100/62 - 52 dB

Fourniture et pose de cloisons du type 100/62 de chez PLACO ou techniquement équivalent, épaisseur finie 100 mm, et constituées de la façon suivante :

- Une ossature métallique constituée de rails et de montants en acier galvanisé (montants simple ou double, entraxe selon dimensionnement)
- Deux parements constitués de 1 plaque de plâtre de type BA19 duo'tech marine et 1 plaque de plâtre duo'tech 19
- Une isolation en panneaux semi-rigide de laine de verre de chez ISOVER ou équivalent, épaisseur 60 mm

Caractéristiques :

Résistance au feu : CF1 h

Indice d'affaiblissement acoustique : 52 dB (A)

Hauteur maxi emploi : 4,40 m

Traitements locaux humides : à prévoir selon § " Généralités "

Parement Haute Dureté : à prévoir selon § " Généralités "

Mise en œuvre :

La mise en œuvre sera réalisée conformément aux prescriptions du fabricant et du DTU25.41, y compris :

- Précaution pièces humides
- Supports complémentaires ou renforts
- Traitements Coupe-feu

Localisation :

Selon plan de repérage de la notice acoustique

### 3.2.5 Cloisons séparatives type SAA140

Fourniture et pose de cloisons du type SAA 140 de chez PLACO ou techniquement équivalent, épaisseur 140mm, constituées de la façon suivante :

- Une ossature métallique constituée de rails et de montants en acier galvanisé (montants simple ou double, entraxe selon dimensionnement)
- Deux parements constitués de 2 plaques de plâtre de type BA13
- Une isolation en panneaux semi-rigide de laine de verre de chez ISOVER ou équivalent, épaisseur 45mm

Caractéristiques :

Indice d'affaiblissement acoustique :  $R_w = 59$  dB

Résistance au feu : CF1h

Réaction au feu : A2-s1,d0 (correspondant à M0)

Pare vapeur : sans objet

Traitements locaux humides : à prévoir selon § " Généralités "

Parement Haute Dureté : à prévoir selon § " Généralités "

Hauteur maxi emploi : 3,05m

Mise en œuvre :

La mise en œuvre sera réalisée conformément aux prescriptions du fabricant et du DTU25.41, y compris :

- Précaution pièces humides
- Supports complémentaires ou renforts

- Traitements Coupe-feu

Sujétions :

- Cas de charpente métallique : la fixation en tête sera assurée par une ossature support complémentaire réalisée par le lot " charpente "

Localisation :

Selon plan de repérage de la notice acoustique

### 3.2.6 Cloisons séparatives type SAD 180

Fourniture et pose de cloisons du type SAD 180 de chez Placo ou techniquement équivalent, épaisseur 180mm, constituées de la façon suivante :

- Une ossature métallique constituée de rails et de montants en acier galvanisé, les montants seront construits et doublés en alterné suivant prescriptions du fabricant,
- Deux parements constitués l'un de 2 plaques de plâtre standard de type BA13, le second de 3 plaques de plâtre standard de type BA13
- Une isolation en panneaux semi-rigide de laine de verre, épaisseur 2x45 mm

Caractéristiques :

Indice d'affaiblissement acoustique : RA = 67dB

Résistance au feu : CF1h

Réaction au feu : A2-s1,d0 (correspondant à M0)

Pare vapeur : sans objet

Traitements locaux humides : à prévoir selon § " Généralités "

Parement Haute Dureté : à prévoir selon § " Généralités "

Mise en œuvre :

La mise en œuvre sera réalisée conformément aux prescriptions du fabricant et du DTU25.41, y compris :

- Précaution pièces humides
- Supports complémentaires ou renforts
- Traitements Coupe-feu

Localisation :

Selon plan de repérage de la notice acoustique

### 3.2.7 Cloisons séparatives type SAD 220

Fourniture et pose de cloisons du type SAD 220 de chez PLACO ou techniquement équivalent, épaisseur 220 mm, constituées de la façon suivante :

- Une ossature métallique constituée de rails et de montants en acier galvanisé (montants simple ou double, entraxe selon dimensionnement)
- Deux parements constitués de 2 plaques de plâtre de type BA13
- Une isolation en panneaux semi-rigide de laine de verre de chez ISOVER ou équivalent, épaisseur 45 mm

Caractéristiques :

Indice d'affaiblissement acoustique : Rw = 67dB

Résistance au feu : CF1h

Réaction au feu : A2-s1,d0 (correspondant à M0)

Pare vapeur : sans objet

Traitements locaux humides : à prévoir selon § " Généralités "

Parement Haute Dureté : à prévoir selon § " Généralités "

Hauteur maxi emploi : 5,05 m

Mise en œuvre :

La mise en œuvre sera réalisée conformément aux prescriptions du fabricant et du DTU25.41, y compris :

- Précaution pièces humides
- Supports complémentaires ou renforts
- Traitements Coupe-feu

Sujétions :

- Traitement des trémies (cage d'escalier, etc...) : le parement sera filant et passera devant le nez de plancher
- Cas de charpente métallique : la fixation en tête sera assurée par une ossature support complémentaire réalisée par le lot " charpente "

Localisation :

Selon plans archi pour le cloisonnement des locaux :

- Stockage déchets chimiques
- Locaux refroidisseurs
- LT CTA T3
- LT CTA T1

### 3.3 JOUES VERTICALES

Il sera prévu au présent lot, toutes les joues, retombées de plafonds, habillages et encoffrements des réseaux par des plaques de plâtre, fixées sur une structure de profil en acier galvanisé.

Plafonds classiques : type PLACODUR BA13 haute dureté

Plafonds Coupe-feu ½ Heure : type PLACODUR BA15 haute dureté

Plafonds Coupe-feu 1 Heure : type PLACODUR BA18 haute dureté

Traitement et finition dito habillage des parois.

Les écrans de cantonnements seront réalisés avec des retombées habillées deux faces et tranche inférieures.

Les jouées devront prévoir la mise en œuvre de grilles de diffusion d'air et/ou de luminaires encastrés (voir coupes).

Une mise au point avant réalisations sera à réaliser avec le lot ELEC et le lot CVC.

#### 3.3.1 Retombées entre les différents niveaux des plafonds plâtre et plafonds démontables

Mise en oeuvre de retombées verticales au droit des différentes hauteurs de plafonds.

Localisation :

Selon plans de repérage des faux plafonds (principalement dans les circulations)

#### 3.3.2 Bande de faux plafond en plaques de plâtre pour amélioration acoustique

Fourniture et pose de façon de soffite à l'angle à la jonction entre le plafond et la cloison réalisés en plaques de plâtre visées sur ossature métallique de la façon suivante :

- Une plaque de plâtre standard vissée sur une ossature métallique constituée de rails et de montants en acier galvanisé d'épaisseur 6/10è, épaisseur adaptée avec équerres et entretoises nécessaires au réglage.
- Exécution soignée des angles, arêtes, joints et raccordement nécessaires sur ouvrages contigus (tableautages au droit des ouvertures, etc...)

Plaque Hydro : à prévoir dans les pièces humides

Isolation : laine de verre 100 mm à prévoir.

Localisation :

Selon plan de repérage de la notice acoustique pour le bâtiment B29

### 3.4 PLAFONDS EN PLAQUES DE PLÂTRE

#### Mise en œuvre :

Prestation comprenant notamment :

- Joints entre plaques et raccords avec ouvrages contigus et des arêtes par bandes
- Renforts et platines adaptés, solidarités à l'ossature des plafonds et aptes à répondre aux exigences de sollicitation et de solidité relatives aux équipements fixés sur les plafonds
- Joints et habillages verticaux (au droit de skydômes, trémies, etc....)
- Découpes de toutes les réservations pour les équipements techniques (luminaires, grilles de ventilation, etc. ...) avant pose des panneaux suivant indications des lots techniques concernés et, le cas échéant, l'incorporation des accessoires encastrés et /ou des platines d'adaptations
- Calfeutrements des pénétrations des corps d'états techniques

#### Sujétions :

- Intégration de trappes de visites 600 x 600 mm
- Joints d'habillage périphériques et au droit des divers éléments (puits de jour, trémies, etc...)

#### 3.4.1 Plafonds en plaques de plâtre standard

Fourniture et pose de plafonds en plaques de plâtre sur ossature métallique type Placostil de chez Placo ou techniquement équivalent, Coupe-Feu 1h, comprenant :

- Ossature primaire en acier galvanisé d'épaisseur 75/100ème type Stil Prim 100, implantée à 1.20 m maximum d'entraxe, fixation par l'intermédiaire de suspentes adaptées à la nature du support et hauteur des pléniums
- Ossature secondaire en acier galvanisé d'épaisseur 75/100ème type fourrures Stil F530 comprenant suspentes, tiges filetées, fourrures, cavaliers, rails et autres accessoires
- Plaques de plâtre (1BA18 ou 2 BA13, selon montage et PV), fixées sur une ossature métallique
- Laine de verre : 45 mm

Compris toutes sujétions de fourniture et mise en œuvre pour une parfaite stabilité et finition de l'ensemble.

#### Caractéristiques :

Supports :

- Charpente bois
- Plancher béton
- Charpente métal

Compris toutes sujétions de fourniture et mise en œuvre pour une parfaite stabilité et finition de l'ensemble.

#### Localisation :

Selon plan de repérage des plafonds (rep. PLF P1a et P1c)

#### 3.4.2 Plafonds en plaques de plâtre CF1h

Fourniture et pose de plafonds en plaques de plâtre sur ossature métallique type Placostil de chez Placo ou techniquement équivalent, Coupe-Feu 1h, comprenant :

- Ossature primaire en acier galvanisé d'épaisseur 75/100ème type Stil Prim 100, implantée à 1.20m maximum d'entraxe, fixation par l'intermédiaire de suspentes adaptées à la nature du support et hauteur des pléniums (si nécessaire)
- Ossature secondaire en acier galvanisé d'épaisseur 75/100ème type fourrures Stil F530 comprenant suspentes, tiges filetées, fourrures, cavaliers, rails et autres accessoires
- Plaques de plâtre (1BA18 ou 2 BA13, selon montage et PV), fixées sur une ossature métallique
- Laine de verre : si besoin acoustique ou phonique (selon contraintes du PV Feu)

Compris toutes sujétions de fourniture et mise en œuvre pour une parfaite stabilité et finition de l'ensemble.

#### Caractéristiques :

Supports :

- Charpente bois / Plancher béton / Charpente métal (selon localisation)
- Résistance au feu : REI60 (CF1h)
- Réaction au feu des plaques : A1 (incombustible) selon les plaques retenues
- Indice d'affaiblissement acoustique : sans objet
- Précaution pièces humides : sans objet
- Un plénum de 280 mm minimum sera ménagé entre la plaque et la sous-face du plancher selon les exigences du PV du fournisseur.

#### Localisation :

Selon plan de repérage des plafonds (rep. PLF P1d)

### 3.4.3 Plafonds en plaques de plâtre perforées acoustiques

Fourniture et mise en oeuvre de plaques de plâtre perforées à bords droit type Rigitone 8-15-20 super de chez Placo ou Delta décor aléatoire de chez Knauf

Fourniture et pose de plafonds acoustiques en plaques de plâtre sur ossature métallique composés de :

- Ossature primaire en acier galvanisé type Stil Prim 100
- Ossature secondaire en acier galvanisé comprenant suspentes, tiges filetées, fourrures, cavaliers, rails et autres accessoires
- Parement constitué de 1 plaque de plâtre perforée de 12,5 mm, à bords droits
- Laine de verre : 50 mm

Compris toutes sujétions de fourniture et mise en œuvre pour une parfaite stabilité et finition de l'ensemble.

#### Caractéristiques :

Support : plancher béton

Résistance au feu : sans objet

Réaction au feu des plaques : A2-s1,d0 (correspondant à M1)

Indice d'affaiblissement acoustique :  $aw = 0,45$

Comportement à l'humidité : classes A et B (assimilable à EB+ privatif) exclusivement

Un plénum de 200 mm sera ménagé selon les exigences du PV du fournisseur et de la notice acoustique.

#### Localisation :

Selon plan de repérage des plafonds (rep. PLF P1b)

### 3.4.4 Isolation en laine minérale déroulée

Fourniture et pose d'une isolation en panneaux déroulés de laine minérale.  
Ensemble conforme au DTU45.10.

#### Support :

- Plancher béton

#### Performances :

- Affaiblissement acoustique : selon notice acoustique
- Epaisseur : 200 mm
- Réaction au feu : Non déterminée (Euroclasse F)
- Classe de tassement : S1
- Classe d'absorption d'eau à court terme : WS
- Classe sanitaire : A+
- Pare vapeur : à prévoir
- Isolant bénéficiant de la certification ACERMI.

Mise en œuvre :

- Isolant posé sur les plafonds en plaques de plâtre entre éléments de charpente

Localisation :

Dans certains locaux avec plafond non démontable en plaque de plâtre, détails selon notice acoustique

### 3.5 TRAPPES DE VISITE

#### 3.5.1 Trappe de plafond invisible EI60

Fourniture et pose dans les faux-plafonds en plaques de plâtre de trappes de visite invisibles EI60 (CF1h) en plâtre type Star de KNAUF ou techniquement équivalent pré laqué teinte au choix de la Maîtrise d'Œuvre, comprenant :

- Cadre en acier
- Trappe en plaques de plâtre feu
- Joint d'étanchéité
- Dimensions : 500 x 500

Compris toutes sujétions de fourniture et mise en œuvre pour une parfaite stabilité et finition de l'ensemble  
Résistance au feu : EI60 (PV compatible avec le faux-plafonds mis en place)

Sujétions :

- Création d'un chevêtre pour des dimensions supérieures à 500x500.

Localisation :

Dans les locaux techniques avec faux plafond non démontable

### 3.6 DIVERS

#### 3.6.1 Pose des huisseries

Pose, mise en place, blocage et scellement à leur position définitive de tous les éléments menuisés (huisseries des portes, châssis vitrés, trappes, etc...) fournis par le lot " Menuiseries intérieures ", dans les parois du présent lot mais également dans les autres parois (béton, maçonnerie, etc...).

Y compris les joints élastomère de calfeutrement entre l'ouvrage et la paroi.

Le présent lot aura à réceptionner ces huisseries et à contrôler leur concordance et leur destination avec les plans d'exécution des ouvrages et le trait de niveau établi par le Gros Œuvre.

Localisation :

Pour toutes les huisseries implantées dans une paroi en plaques de plâtre

#### 3.6.2 Plus-value pour plaques de plâtre hydrofuge

Fourniture et mise en œuvre en lieu et place des plaques standard, de plaques de plâtre hydrofugée type Glasroc H Ocean de chez Placo ou techniquement équivalent, pour locaux classés EB+ collectifs / EC partiels (douches collectives).

Y compris ossature et visserie type Hydrostil, enduit et bandes hydro.

Localisation :

Pour le remplacement de plaques de plâtre standards (en cloisons et en plafonds) par des plaques de plâtre hydrofuges dans les locaux humides du projet.

### 3.6.3 Renforts dans paroi plâtre pour mobilier en applique

Renforts dans les cloisons au moyen de fourrures nécessaires pour la fixation des charges lourdes mises en œuvre par les lots techniques (Électricité, Plomberie, CVC D) et les lots Agencement, Protections murales et Accastillage.

Pour l'exécution de cet ouvrage, l'entrepreneur du présent lot devra se rapprocher des corps d'état technique, afin de connaître les dimensions, les positionnements et les charges à reprendre.

**Localisation :**

Au droit des mobiliers en applique et notamment pour les labos équipés de cuve à eau osmosée (Ib 114a ou 317e par exemple)